



OBEC NIŽNÁ RYBNICA

Obecný úrad Nižná Rybnica č.125, 073 01 , okres Sobrance Tel.: +421 56 6522342 , web :
www.niznarybnica.sk

e-mail, oun.nrybnica@azet.sk

ZMLUVA č.512025.....

o prenájme Kultúrneho domu obce Nižná Rybnica

Obec Nižná Rybnica, zastúpená starostkou obce Magdalénou Ohradzanskou ako
prenajímateľ

a

.....NATÁLIA KOČANOVÁ..... ako nájomca

Uzatvárajú dňa2.5.2025..... túto zmluvu o prenájme Kultúrneho domu (ďalej len
KD) obce Nižná Rybnica.

Článok I

Prenajímateľ prenája KD obce Nižná Rybnica na dobu určitú od3.5.2025.....
do4.5.2025.....

Článok II

Prenajímateľ prenája KD v obci Nižná Rybnica nájomcovi s tým, že uvedené priestory
budú využité na konanie1.50. PRIJÍMANIE..... a z objektu nebude prenášané
žiadne zariadenie.

Prenajímateľ upozorňuje nájomcu, že v celých priestoroch KD je zakázané narábať
s otvoreným ohňom, čiže fajčiť a zároveň nájomca musí dodržiavať hygienické predpisy
a bezpečnosť vo všetkých prenajatých priestoroch.

Článok III

Prenajímateľ odovzdá nájomcovi priestory KD aj s inventárom a nájomca sa zaväzuje vrátiť horeuvedené priestory aj inventárnym stave, v akom ich prevzal od prenajímateľa. V prípade, ak prenajímateľ pri preberaní KD od nájomcu zistí poškodenie, dolu podpísaný nájomca sa zaväzuje uhradiť škody na majetku, ktoré vzniknú počas konania akcie, ako i škody za prevzatý inventár podľa priloženej prílohy.

Článok IV

Odovzdanie a prevzatie KD prevedie za prenajímateľa KD v obci Nižná Rybnica, starostka obce Magdaléna Ohradzanská, alebo ňou poverený pracovník.

Článok V

Nájomca sa zaväzuje odovzdať KD v stave, v akom mu bol odovzdaný, (t.j. upratanie všetkých prenajatých miestností i okolia KD). Prenajímateľ prevezme priestory upratané a vyčistené, zistený neporiadok nájomca odstráni na svoje náklady do 24 hod. Pokiaľ priestory nebudú v uvedenom termíne vyčistené, prenajímateľ priestory prevezme a nájomcovi vystaví faktúru za upratanie priestorov.

Článok VI

Výška nájmu za užívanie predmetu nájmu je = 50 = EUR
slovom Päťdesiat EUR Určená suma za prenájom bude uhradená po uskutočnení akcie najneskôr do 5.5.2025

Nájomca sa zaväzuje, že všetky spôsobené škody na majetku KD uhradí v plnej výške prenajímateľovi.

Nájomné bude uhradené v hotovosti do pokladne obce najneskôr deň po konaní akcie.

V Nižnej Rybnici, dňa 5.5.2025

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Súhlas so spracovaním osobných údajov podľa § 7

Ods. 2 Zák. č-428/2002 Z.z o ochrane údajov

Protokol o prevzatí a odovzdaní priestorov KD na spoločenské akcie

Odovzdávajúci: Obecný úrad Nižná Rybnica

Preberajúci: NATÁLIA KOČANOVÁ

Dátum začatia akcie: 3. 5. 2025

Dátum ukončenia akcie: 4. 5. 2025

Forma použitia:

Obecný úrad Nižná Rybnica odovzdáva na základe žiadosti o prenájom KD preberajúcemu dňa 2. 5. 2025 priestory KD v zmysle Prevádzkového poriadku KD obce Nižná Rybnica.

Preberajúci prehlasuje, že bol oboznámený s Prevádzkovým poriadkom KD obce Nižná Rybnica a zároveň sa zaväzuje, že za porušenie a nedodržanie Čl. I, II, III, IV tohto poriadku uhradí v plnej výške všetky náklady spojené so znehodnotením a poškodením majetku.

Evidované nedostatky:

Pri preberaní: ŽIADNE

Odovzdávajúci: NATÁLIA KOČANOVÁ

Preberajúci: DHRAJZANOVSKÁ
STAROSTKA OBCE

V Nižnej Rybnici, dňa 2. 5. 2025